





Macroproyecto

PARQUE CIUDAD
POMAR

Primera Etapa

PARQUE CIUDAD POMAR
ALISO

Sala de
Negocios

Glorieta ▶

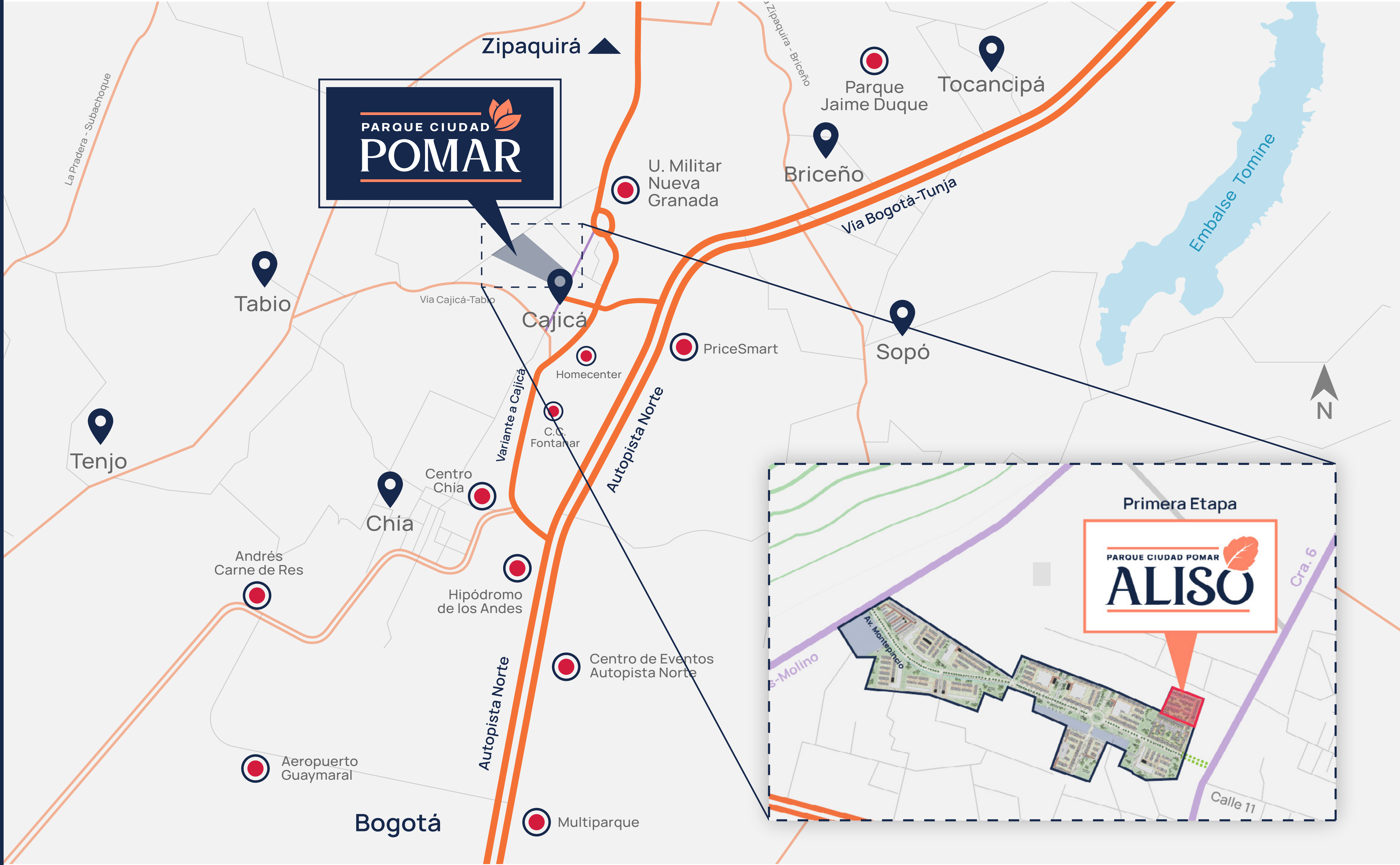
Carrera 6

Calle 11

Carrera 6

El futuro de Cajicá

Una Ciudadela bien planeada,
donde los pioneros tendrán la
fortuna de una nueva forma de
vivienda, que se valoriza desde
el primer proyecto.



¿Qué es Parque Ciudad Pomar?

UN MACROPROYECTO EN CAJICÁ CON UN GRAN PARQUE LINEAL

El reencuentro y la reconciliación entre el campo y la ciudad, en medio de un paraíso verde para todas las familias.



Un gran desarrollo
de vivienda que articula
espacio público, comercio,
lo urbano y lo campestre.

Un parque lineal que conecta a
Cajicá con la reserva forestal de la
zona. 15 etapas de vivienda, zonas
verdes y parques, senderos para
peatones y bicicletas.



Primera Etapa de apartamentos

Área construida
54.73 m²
+ balcón Área privada
de 49.73 m²

Área construida
58.30 m²
Área privada de 52.48 m²



*Las futuras etapas del plan parcial son una expectativa y pueden cambiar en el tiempo dependiendo de las exigencias de las autoridades municipales.

Un gran parque lineal

Que conecta todo lo esencial para vivir plenamente. Desde planes en la sabana, aventura y ecoturismo, hasta probar la gastronomía local, la vida nocturna y el comercio que ofrece el sector.



Ubicado entre importantes vías como la Cra. 6 y Manas-Molino.



Un macroproyecto que conecta a Cajicá con la naturaleza.



Rodeado de zonas verdes para transitar y parques para divertirse.



Situado estratégicamente en una zona con comercio abierto y variado.



Espacio público pensado para las necesidades de la vida moderna.



Cercano a importantes puntos de interés como la U. Militar Nueva Granada y la estación del tren.



PARQUE CIUDAD
POMAR
Lote del macroproyecto

Predio Vecino

Gran Desarrollo y Sinergia Verde para conectar la ciudad con la naturaleza

Nueva forma de vivir, crecer y adaptarse a las necesidades de la vida moderna por medio de la conectividad, en una paraíso real y natural, que más que vivienda es un refugio verde con todos los privilegios.

*Los diagramas, materiales gráficos, planos, dimensiones y especificaciones descritos en este aviso o en cualquier material publicitario del proyecto, son propuestas de los desarrolladores únicamente y estos se reservan el derecho de modificar, revisar, o retirar cualquiera de ellos a su discreción y sin previo aviso. El material sólo debe tomarse como una representación del diseño final. *Material sujeto a cambios sin previo aviso.



PARQUE CIUDAD POMAR

ALISO

La primera etapa de Parque Ciudad Pomar

Zonas exclusivas con identidad y cabida para las diferentes necesidades y personalidades.

- | | | |
|--|--|---|
|  Lobby, Sala de Espera y casilleros |  Bicicleteros para visitantes |  Salón Múltiple (Zona de Yoga y Aeróbicos) |
|  Coworking |  Sala y mesas (de juego o estar) |  Salón de Juegos (ping-pong y fútbolin) |
|  Gimnasio Semidotado |  Zona de Lectura |  TV con consola de juegos |
|  Zona de BBQ |  Salón de Niños | |

*Los diagramas, materiales gráficos, planos, dimensiones y especificaciones descritos en este aviso o en cualquier material publicitario del proyecto, son propuestas de los desarrolladores únicamente y estos se reservan el derecho de modificar, revisar, o retirar cualquiera de ellos a su discreción y sin previo aviso. El material sólo debe tomarse como una representación del diseño final. *Material sujeto a cambios sin previo aviso.

*Las áreas comunes sugeridas en este proyecto, representan una propuesta de uso del espacio, la dotación o adecuación técnica de estos espacios, no está contemplada dentro de la propuesta de PROMOTORA CONVIVIENDA S.A.S. y KORNER y podrá ser modificada sin previo aviso.

Apartamentos de interés social (VIS)

-  24 torres de 5 pisos con ascensor
-  904 apartamentos
-  319 Parqueaderos
-  74 Parqueaderos de motos
-  530 Bicicleteros
-  Aplican Subsidios, entregas en 2022

*Los diagramas, materiales gráficos, planos, dimensiones y especificaciones descritos en este aviso o en cualquier material publicitario del proyecto, son propuestas de los desarrolladores únicamente y estos se reservan el derecho de modificar, revisar, o retirar cualquiera de ellos a su discreción y sin previo aviso. El material sólo debe tomarse como una representación del diseño final. *Material sujeto a cambios sin previo aviso.



¡Únicos con
ascensor!

Un paraíso
real y natural

Ambientes con mucha luz que
crean atmósferas para vivir
con felicidad y comodidad.

*Los diagramas, materiales gráficos, planos, dimensiones y especificaciones descritos en este aviso o en cualquier material publicitario del proyecto, son propuestas de los desarrolladores únicamente y estos se reservan el derecho de modificar, revisar, o retirar cualquiera de ellos a su discreción y sin previo aviso. El material sólo debe tomarse como una representación del diseño final. *Material sujeto a cambios sin previo aviso.





Aptos VIS de
58 m²

**Los más
grandes
de Cajicá**

Las áreas más grandes
del sector y cerca de
todo lo esencial.

*Los diagramas, materiales gráficos, planos, dimensiones y especificaciones descritos en este aviso o en cualquier material publicitario del proyecto, son propuestas de los desarrolladores únicamente y estos se reservan el derecho de modificar, revisar, o retirar cualquiera de ellos a su discreción y sin previo aviso. El material sólo debe tomarse como una representación del diseño final.

*Material sujeto a cambios sin previo aviso.

Área construida

58.30 m²

Área privada

52.48 m²



* Los apartamentos se entregan sin acabados.



* Sugerencia de acabados.

2 alcobas
1 disponible

Los diagramas, materiales gráficos, planos, dimensiones y especificaciones descritos en este aviso o en cualquier material publicitario del proyecto, son propuestas de los desarrolladores únicamente y estos se reservan el derecho de modificar, revisar, o retirar cualquiera de ellos a su discreción y sin previo aviso. El material sólo debe tomarse como una representación del diseño final. *Material sujeto a cambios sin previo aviso.



Aptos VIS de 54 m² con balcón

Un refugio verde, con los
privilegios de la vida de
ciudad y la tranquilidad
de lo campestre.

*Los diagramas, materiales gráficos, planos, dimensiones y especificaciones descritos en este aviso o en cualquier material publicitario del proyecto, son propuestas de los desarrolladores únicamente y estos se reservan el derecho de modificar, revisar, o retirar cualquiera de ellos a su discreción y sin previo aviso. El material sólo debe tomarse como una representación del diseño final.
*Material sujeto a cambios sin previo aviso.

Área construida

54.73 m²
+ balcón

Área privada

49.73 m²
+ balcón

2 alcobas
1 disponible



* Los apartamentos se entregan sin acabados.



* Sugerencia de acabados.

Los diagramas, materiales gráficos, planos, dimensiones y especificaciones descritos en este aviso o en cualquier material publicitario del proyecto, son propuestas de los desarrolladores únicamente y estos se reservan el derecho de modificar, revisar, o retirar cualquiera de ellos a su discreción y sin previo aviso. El material sólo debe tomarse como una representación del diseño final. *Material sujeto a cambios sin previo aviso.



Cajicá, Cundinamarca

WWW.PARQUECIUDADPOMAR.COM

pcp@promotoraconvivienda.com



322 235 3198

Haz click en el ícono de WhatsApp
para recibir una asesoría personalizada



322 235 3199

Haz click en el ícono de WhatsApp
para recibir una asesoría personalizada



Desde 1983, desarrollando proyectos de construcción

Ejecutamos labores de diseño, gerencia, construcción, promoción y venta de proyectos de vivienda, comercio y oficinas, que suman al rededor de 1.250.000 m² de construcción.

De manera adicional vías vehiculares y peatonales, redes de acueducto y alcantarillado, redes eléctricas, que suman al rededor de 800.000 metros cuadrados.

Certificada bajo la norma ISO 9001:2008, en la prestación de servicios de Promoción, Gerencia, Diseño, Construcción y venta de proyectos inmobiliarios.



40 años de experiencia apostando por la innovación

En Korner imaginamos, creamos y volvemos realidad nuestros sueños, construyendo espacios arquitectónicos enfocados a enriquecer la calidad de vida de las personas.

Trabajamos con un equipo de profesionales comprometidos con el diseño, la construcción y el sostenimiento de proyectos en toda Colombia. Somos una empresa creadora de valor, con más de 40 años de experiencia y con más de un millón de metros cuadrados construidos desde el año 1976.

12 Complejos Empresariales Más de 375.000 m2	3 Hoteles Más de 50.000 m2
4 Centros Comerciales Más de 500.000 m2	14 Proyectos de Vivienda Más de 280.000 m2



Naturaleza para
una vida moderna